

Региональный оператор

Технический заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

МКУ "Служба технического контроля"

ООО "СтройТандем"

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень,  
ул. Энергетиков, д. 60

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тюмень, ул. Энергетиков, д. 60

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

12/21

дата

19

02

2021

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

1

26.04.2022

22.12.2021

21.04.2022

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		762 480,84	762 480,84	762 480,84
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		762 480,84	762 480,84	762 480,84
Итого					762 480,84
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					762 480,84
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					266 868,29
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					495 612,55

Сумма начисленной неустойки, руб.

0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 495 612,55

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор  
(должность)

(подпись)

С.В.Чернухин

(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров

(расшифровка подписи)





Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 60	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 60	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	12/21	
		дата	19	02 2021
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	18.11.2022	с	по
		22.12.2021	16.11.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 787 207,75	1 787 207,75	1 024 726,91
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 787 207,75	1 787 207,75	1 024 726,91
	Итого				1 024 726,91
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				1 024 726,91
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				358 654,42
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				666 072,49

Сумма начисленной неустойки, руб. 0.00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 666 072,49

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор  
(должность)

(подпись)

С.В.Чернухин  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И.Самосватов  
(расшифровка подписи)





**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 23 » ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 1466 от « 18 » ноября 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО "УК "Жилищный сервис"  
должность  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 60**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 12/21 от 19.02.2021 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СтройТандем»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 22.12.2021  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 20.12.2022  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 16.11.2022  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего  
акта о приемке выполненных работ по  
форме КС-2) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 60**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 60**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 26.04.22, к дом 18.11.22

2. КС-2 № 1 от 21.04.22, к 2-4 от 16.11.22

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей комиссии


Члены комиссии

  
подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

  
подпись

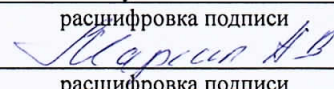
  
расшифровка подписи

Мутьев Н.П.

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

\*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 60

г. Тюмень

«23» ноября 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1466 от «18» ноября 2022г. составила настоящий акт о том, что член(ы)уполномоченной рабочей комиссии

представитель  
ООО "УК "Жилищный сервис"

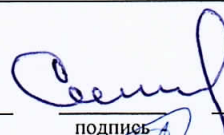
\_\_\_\_\_ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору №12/21 от 19.02.2021 года. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-7441/22 от «21» ноября 2022 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель  
рабочей комиссии:

Директор  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

заместитель директора  
МКУ "Служба технического"  
должность

  
подпись

Третьяков А.С.  
расшифровка подписи

Вед. службой ОККР НОУКРТО  
должность

  
подпись

Мурзин А.Р.  
расшифровка подписи

Начальник участка ООО «СтройТандем»  
должность

  
подпись

Мутьев Н.П.  
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи